

Vivir, trabajar y compartir en Zona Norte,  
*nunca estuvo tan cerca.*

LOOP

BUENAVISTA

PANAMERICANA Y ACCESO NORTE

KM 22



Loop Buenavista

Ubicado en el Business Park de Buenavista, *Loop* es el destino ideal para *vivir, disfrutar y trabajar.*

**34.000m<sup>2</sup>**

*de proyecto*

**1.200m<sup>2</sup>**

*de área comercial y restaurantes*

**2.000m<sup>2</sup>**

*de áreas corporativas, oficinas y coworking*

**13.500m<sup>2</sup>**

*de departamentos de 1, 2, 3 y 4 ambientes*

Todo-en-uno

# Loop es un proyecto innovador, estratégicamente situado en Buenavista en Zona Norte

Con acceso directo a la Autopista Panamericana. Destacado por su diseño moderno y vanguardista, satisface las necesidades de uso residencial, oficinas y espacios comerciales. Loop redefine la funcionalidad urbana, convirtiéndose en un punto de encuentro único que fusiona la naturaleza con la vida de la ciudad.

Torre Don Francisco

Piscina, solarium, co-working y gym

Torre residencial

Torre Infinito

Piscina

SUM

Paseo Central

Departamentos en Torre Infinito

3 pisos de Oficinas

Co-working

Restaurantes

Locales Comerciales



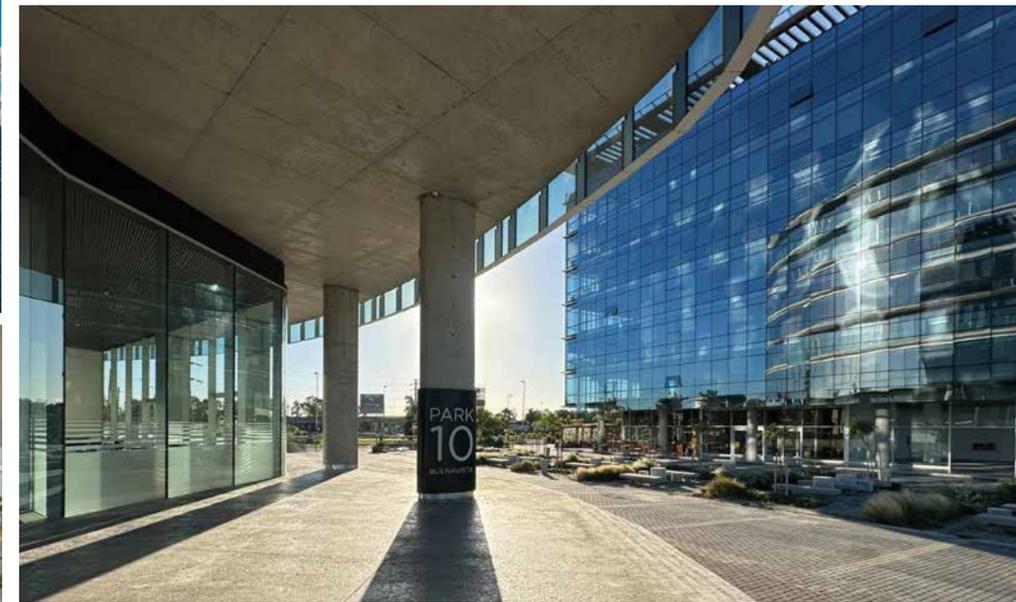
## Ubicación

# A minutos de *todo lo que te importa.*

Su emplazamiento neurálgico te ofrece una gran variedad de colegios de alto nivel académico, a no más de 5 minutos de distancia, como la Escuela Escocesa San Andrés, St. Mary of the Hills, San Esteban, Pilgrim's College, Goethe-Schule y el Cardenal Newman.

Está rodeado de clubes deportivos y canchas de golf y abastecido de variados centros comerciales, supermercados, comercios y restaurantes.

Y a tan sólo 15 minutos, todos los clubes náuticos de Zona Norte.



## Ubicación

# Entorno Buenavista Master Plan

### UBICACIÓN

Ubicación con gran visibilidad y un crecimiento exponencial de áreas residenciales de baja y media densidad, rodeadas de clubes deportivos, colegios, centros comerciales, supermercados y oficinas

### MÚLTIPLES ACCESOS

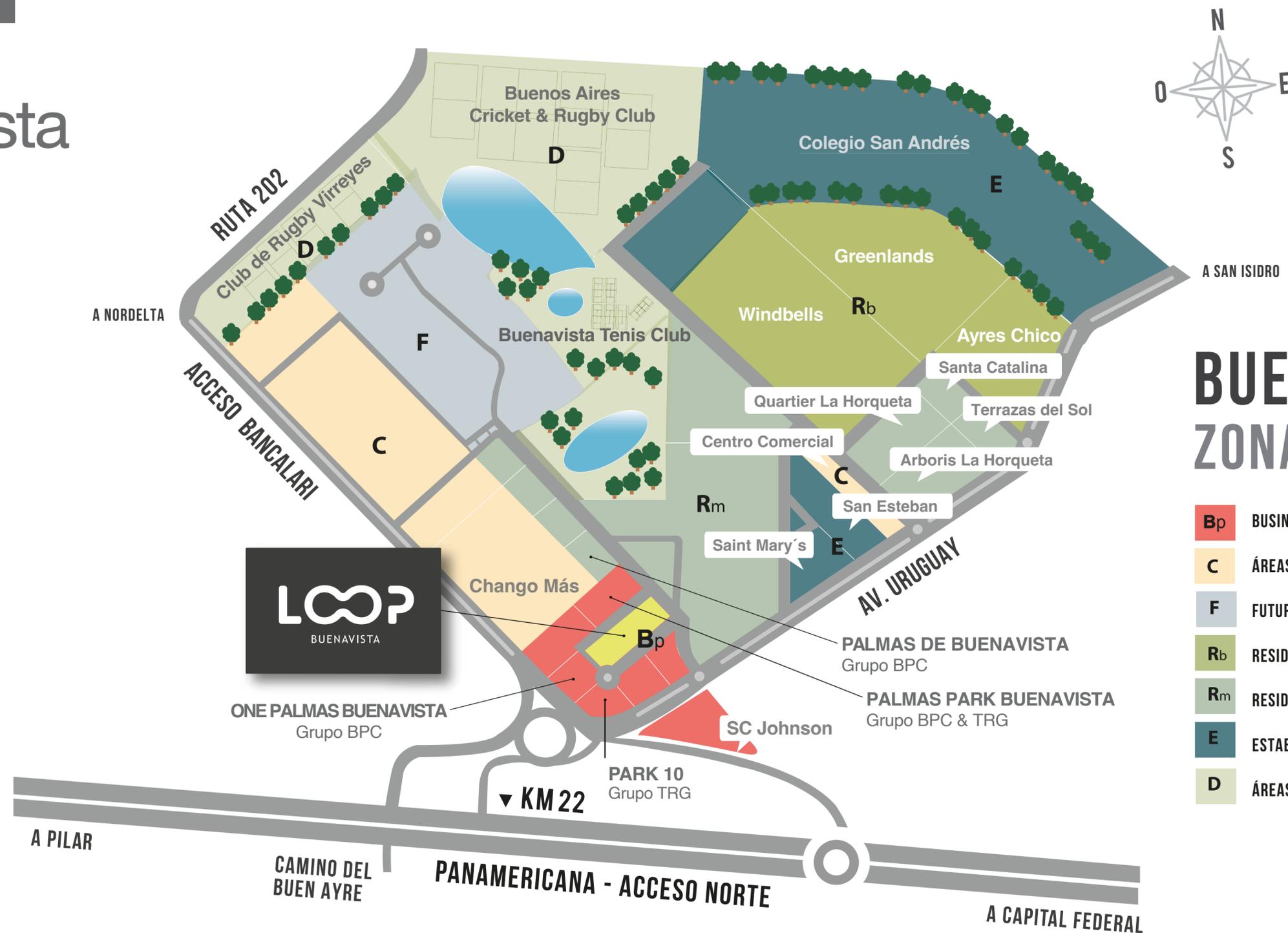
Accesos ágiles con salida directa a Panamericana y su conexión al Ramal Tigre, al Corredor Bancalari y al Camino del Buen Ayre. Buenavista es un punto neurálgico entre San Isidro, San Fernando y Tigre.

### CONEXIÓN AEROPUERTO

Conexión a la Zona Oeste y a la futura extensión del Camino del Buen Ayre hacia el Aeropuerto Internacional de Ezeiza. A minutos del Aeropuerto de San Fernando.

### POLO DE OFICINAS

El proyecto completo de Buenavista Business Park contempla más de 50.000 m<sup>2</sup> de oficinas en su totalidad, convirtiéndolo en uno de los polos comerciales más importantes de Zona Norte.



## BUENAVISTA ZONA NORTE

- Bp** BUSINESS PARK
- C** ÁREAS COMERCIALES
- F** FUTURO DESARROLLO RESIDENCIAL/ OFICINAS
- R<sub>b</sub>** RESIDENCIAL BAJA DENSIDAD
- R<sub>m</sub>** RESIDENCIAL MEDIA DENSIDAD
- E** ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
- D** ÁREAS DEPORTIVAS

Ubicación

Donde el norte está  
*mucho más cerca* del norte

15<sup>ª</sup> Pilar

10<sup>ª</sup> Nordelta

20<sup>ª</sup> Capital

15<sup>ª</sup> al Río

LOOP  
Buenavista

Calle Don Francisco 3201, San Fernando  
Salida Km 22 Panamerica Acceso Norte

*oficinas  
co-working*



*locales  
comerciales*



*departamentos  
de 1,2, 3 y  
4 ambientes*



*gimnasios,  
piscinas  
y espacios  
verdes*

## Amenities

# Amenities de lujo. *Aprovechalos.*

Acá, el día de trabajo se expande más allá de la oficina. La diversidad y dinamismo de los amenities te permiten *estar activo y comprometido a lo largo del día.*

Ya sea con una clase the yoga o unos cuantos largos en la pileta, un rico almuerzo o un happy-hour al final del día.

Podés disfrutar de gimnasios con equipamiento de última generación y piletas con solarium y vestuarios.

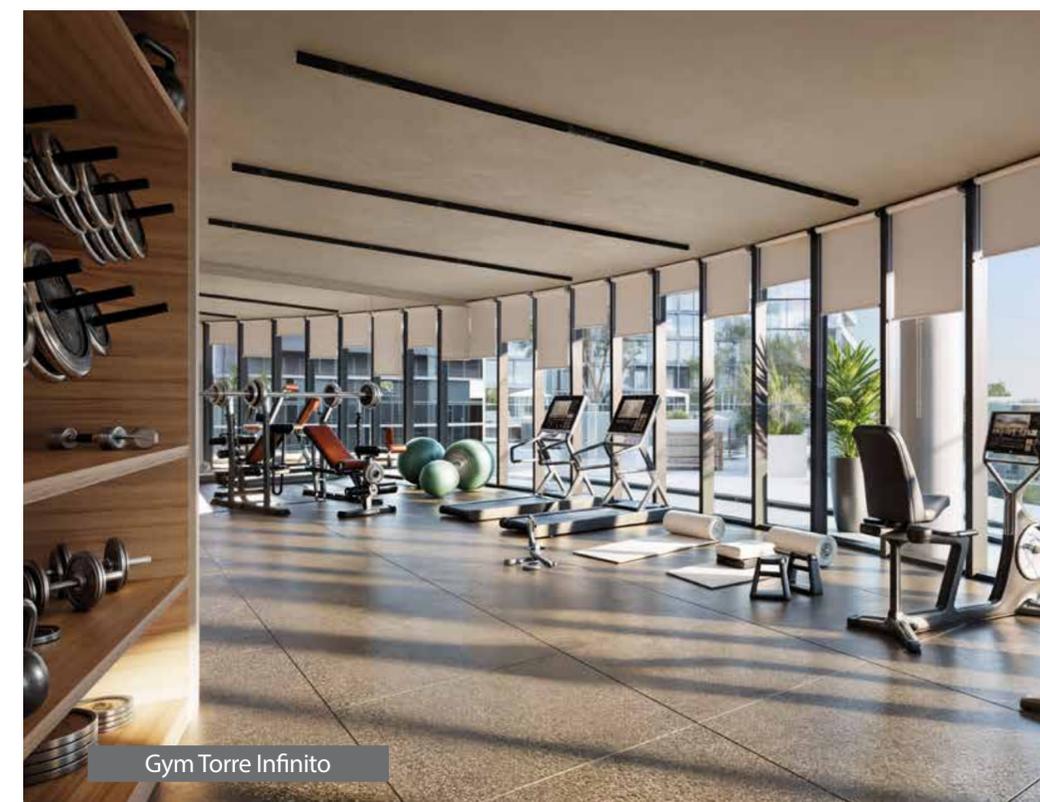
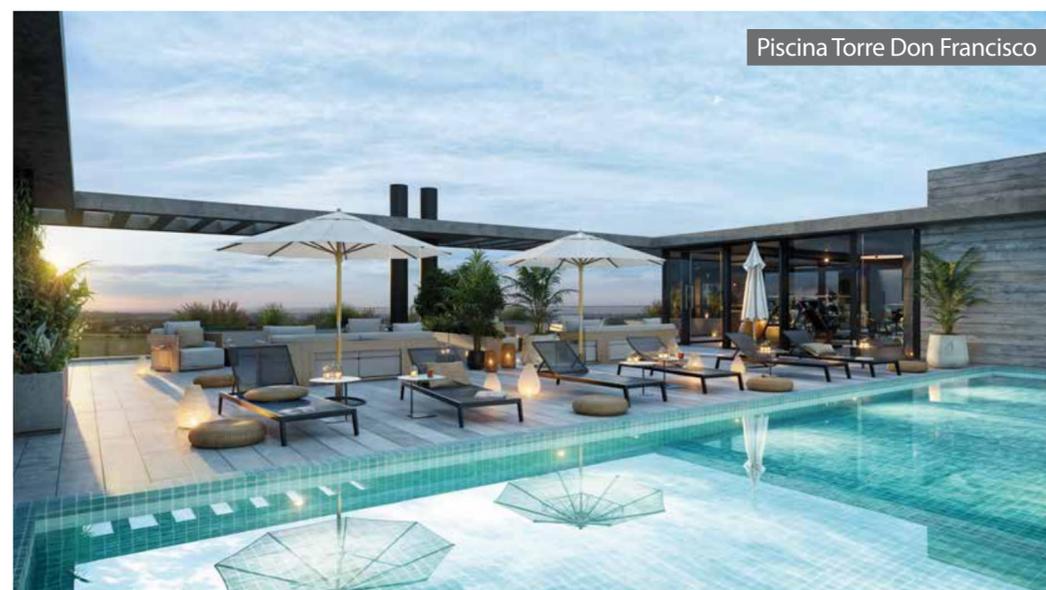
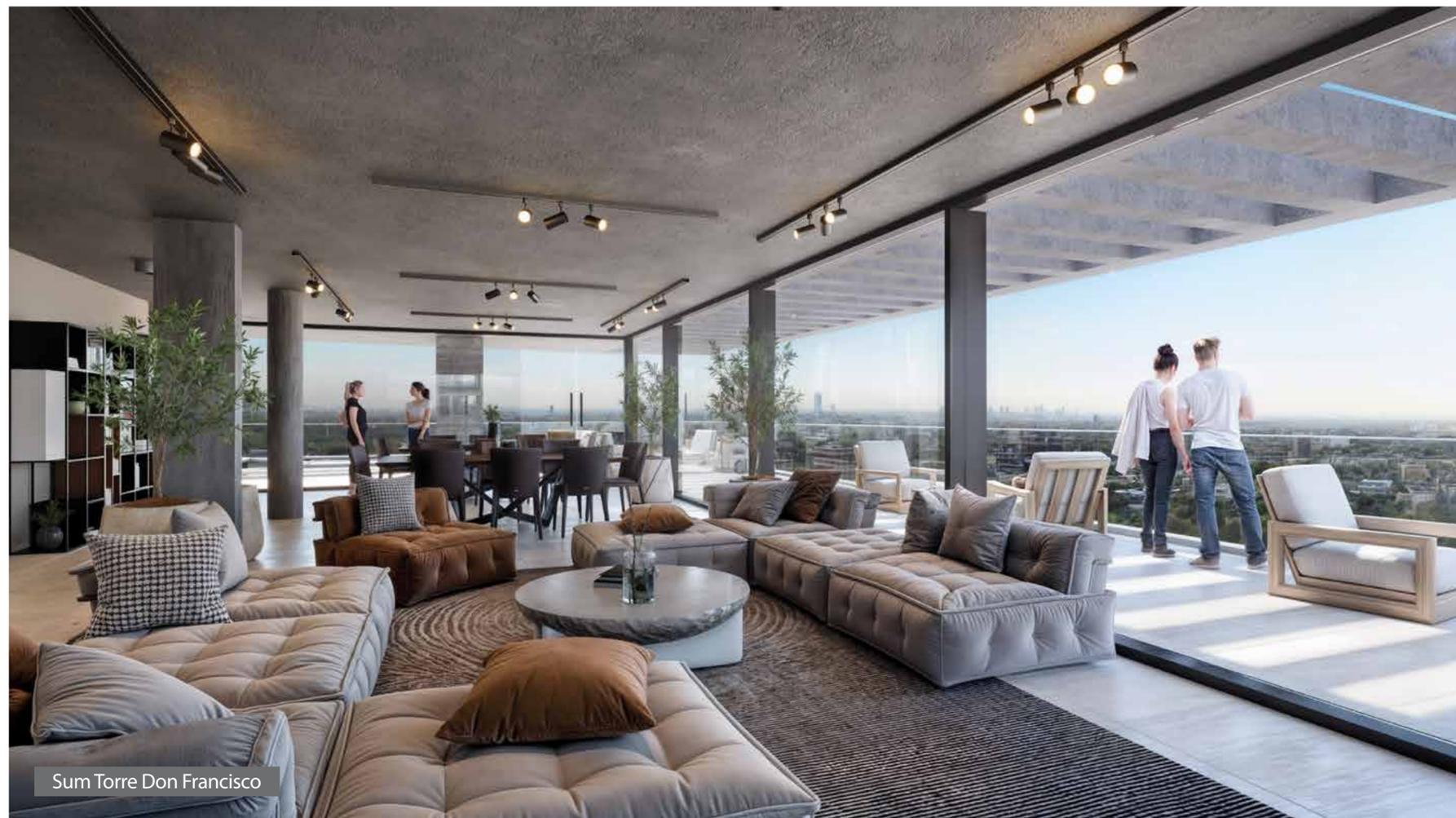
Los espacios exteriores aterrizados, son el lugar perfecto para recargar energías después de una reunión o para productivas sesiones de brainstorming.

En ambas Torres contás con:

- Sum
- Co-working
- Gym
- Solarium
- Piscina

LOOP  
Buenavista

Calle Don Francisco 3201, San Fernando  
Salida Km 22 Panamerica Acceso Norte



# Gimnasio Torre Infinito



Peatonal de restaurantes y comercios

Con una arquitectura de vanguardia,  
opciones gastronómicas que multiplican  
*tu experiencia gourmet.*

# Jardines Interiores Infinito



Paseos Comerciales



LOOP  
Buenavista

Calle Don Francisco 3201, San Fernando  
Salida Km 22 Panamerica Acceso Norte

# Coworking Torre Infinito



LOOP  
Buenavista

Calle Don Francisco 3201, San Fernando  
Salida Km 22 Panamerica Acceso Norte

**line**  
sales solutions real estate  
Corrección 1001

Oficina corporativa Torre Infinito

Torre Don Francisco



Jardín Interno Torre Infinito



Torre Don Francisco



SUM Torre Don Francisco



# Piscina Torre Don Francisco



LOOP  
Buenavista

Calle Don Francisco 3201, San Fernando  
Salida Km 22 Panamerica Acceso Norte

Departamento 4 ambientes Torre Don Francisco

